

**Отзыв научного руководителя
на диссертационное исследование
Гайфутдиновой Розалии Закиевной на тему:
«Обращение взыскания на недвижимое имущество в исполнительном
производстве», представленное на соискание ученой степени кандидата
юридических наук по специальности 12.00.15 - Гражданский процесс;
арбитражный процесс**

Недвижимое имущество является одним из основных и наиболее ценных видов имущества большинства юридических и физических лиц. Зачастую недвижимое имущество является единственным местом жительства гражданина или местом нахождения организации. Правовой режим недвижимого имущества определяется материальным гражданским законодательством, которое, как известно, в этой части недавно претерпело значительные изменения. Реформа гражданского законодательства коснулась как правового регулирования отношений, связанных с недвижимым имуществом, как в статике, так и в динамике. Претерпела изменение и процедура регистрации сделок, связанных с недвижимым имуществом. Много нововведений было в части залога, что также актуально для недвижимого имущества. Нельзя не отметить и большое количество видов недвижимого имущества, у каждого из которых имеются собственные весьма значительные особенности правового режима.

В сфере гражданского процессуального права и исполнительного производства также, как известно, было осуществлено множество реформ. Кроме того, нельзя не отметить тенденцию перехода всех государственных органов на электронный документооборот и взаимодействие с гражданами и юридическими лицами.

Все вышеуказанное не может не влиять на процедуру обращения взыскания на недвижимое имущество и определяет актуальность проведенного исследования.

Гайфутдинова Розалия Закиевна окончила юридический факультет Казанского Государственного Университета имени В.И. Ульянова-Ленина, по окончании присуждена квалификация «юрист», по специальности «юриспруденция». В период подготовки диссертации соискательница Гайфутдинова Розалия Закиевна работала на юридическом отделении Набережночелнинского института Казанского (Приволжского) федерального университета в должности старшего преподавателя и для соискания ученой степени кандидата юридических наук была прикреплена при негосударственном образовательном учреждении высшего профессионального образования «Университет управления «ТИСБИ». За время написания диссертации показала себя целеустремленной, способной к самостоятельному научному мышлению, обобщению исследованных материалов, аргументированию собственных научных выводов.

В диссертационном исследовании «Обращение взыскания на недвижимое имущество в исполнительном производстве» Гайфутдиновой Р.З. проведено системное исследование процессуально-правовых особенностей обращения взыскания на недвижимое имущество в рамках исполнительного производства и выработана система специальных принципов и средств, заключающейся в особом применении принципов исполнительного производства при обращении взыскания на недвижимое имущество, учитывающего ключевые особенности гражданско-правового статуса недвижимого имущества.

Работа Р.З. Гайфутдиновой построена по логичному плану, позволяющему в максимальной степени раскрыть тему, достичь поставленную цель и решить задачи. Полагаю, что автору в работе удалось все это сделать и получить совокупность новых научных выводов и положений, которые свидетельствуют о его научной зрелости. Диссертационное исследование включает в себя анализ доктринальных положений, судебной и правоприменительной практики работы в сфере обращения взыскания на недвижимое имущество.

Как соискатель Гайфутдинова Р.З. показала себя исключительно с положительной стороны. Она активно принимала участие в научной и общественной жизни кафедры и факультета, участвовала в ряде всероссийских научных конференций.

В целом, оценка работы «Обращение взыскания на недвижимое имущество в исполнительном производстве» позволяет положительно охарактеризовать Гайфутдинову Р.З. как сформировавшегося научного работника, способного решать поставленные проблемы, достойного ученой степени кандидата юридических наук.

Д.Х.Валеев

научный руководитель,

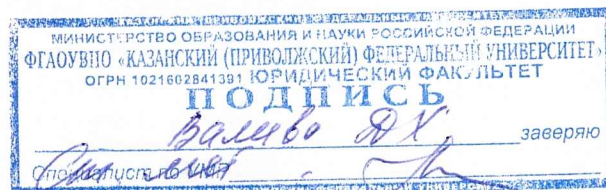
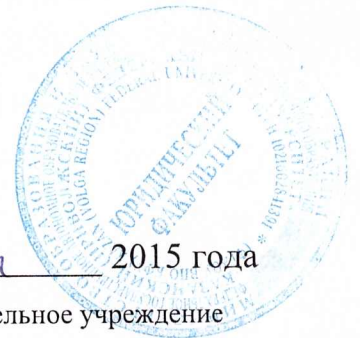
доктор юридических наук, профессор «10» июня 2015 года

Место работы: федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет»:

Адрес организации: 420008, г.Казань, ул.Кремлевская, д. 18

Тел.(843)233-72-13

e-mail: valeev55@gmail.com



Л.И. Лунова